

■大規模建築物等の届出チェックシート 太陽光発電設備用

「景観計画区域内における行為の届出」は、以下のチェックシートにより「良好な景観形成のための指針」及び「行為の制限」への適合を確認し、添付図面等とともに提出してください。

チェック欄：指針内容に合致している場合、チェック欄の「□」に「レ」を記してください。
(項目に該当しない場合は「▽」に「レ」)

項目		指針内容	チェック欄	
1) 位置				
(1) 配置	①眺望	・富士山の眺望を阻害しないような配置に努めること。	□	▽
	②後退・近隣への配慮	・周辺の景観に影響のあるものは敷地境界からできるだけ後退し、必要に応じ植栽などにより修景すること。	□	▽
		・近隣への反射等の影響に配慮し、必要な措置を講ずるよう努めること。	□	▽
2) 外観				
(1) 形態	①高さ、形状の周辺景観との調和	・高さは、富士山などの眺望景観や自然景観、周辺のまち並み景観を阻害しないものとする。	□	▽
		・最頂部はできるだけ低くし、周囲の景観から突出しないようにすること。	□	▽
(2) 色彩	①高彩度色の排除	・太陽電池モジュール（パネル）の色彩は、黒色又は濃紺色もしくはは低彩度・低明度のものを使用し、低反射で、できるだけ模様が目立たないものを使用すること。	□	▽
		・太陽電池モジュール（パネル）のフレームの色彩は、できるだけモジュール部分と同等のものとし、低反射のものを使用するよう努めること。	□	▽
	②美観の維持	・定期的に清掃・補修し、美観の維持・景観の向上に努めること。	□	▽

太陽光発電設備用