

富士駅北口第一地区 再開発ニュース



第2号 (2017・3)

発行：富士駅北口第一地区市街地再開発準備組合

ニュースに関する連絡先：富士市市街地整備課 (0545-55-2797)

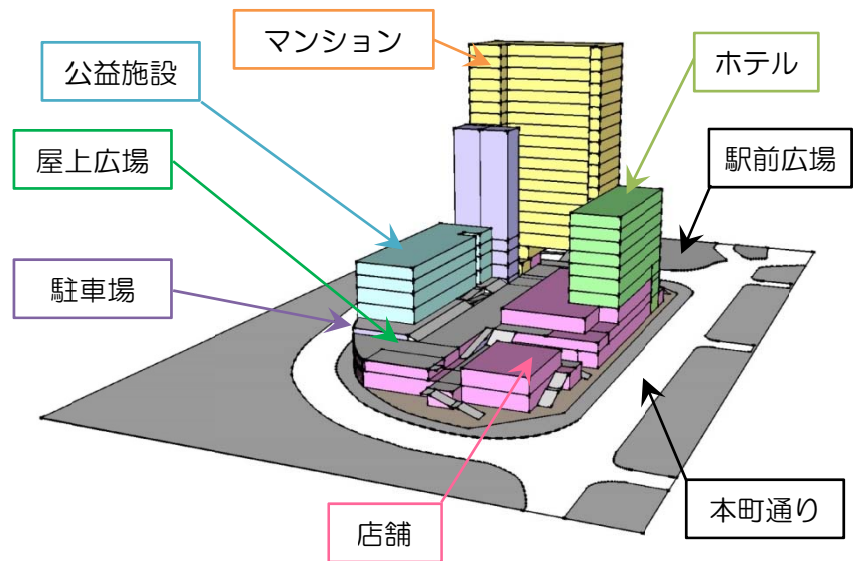
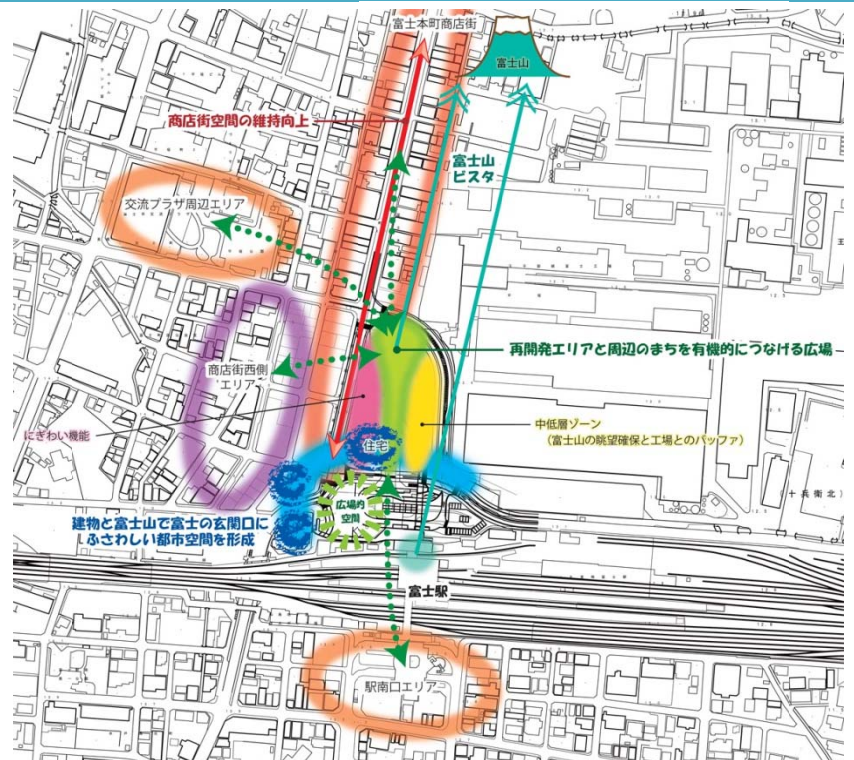
3月3日(金)に第1回準備組合検討会を開催し、17名に出席いただきました。今回の検討会では、下記の2つの議題を取り上げました。

- (1) 再開発モデルプランについて
- (2) 組合員へのアンケート調査の実施について

★本地区の再開発モデルプランを議論しました！

●当日の主な意見

- ・【組合員】店舗や公益施設用の駐車場が140台で足りるだろうか。
→【ｺﾝﾈ】駅前に駐車場を整備することがよいかという点もある。
- ・【組合員】タワーパーキングではなく、住宅棟の下に駐車場を配置したらどうか。タワーパーキングを立てると、住宅からの富士山の眺望が阻害されないか。
→【ｺﾝﾈ】住宅から工場が見えないように、タワーパーキングを住宅の北側に配置した。最上階に富士山を眺望できる集会室などを配置することも考えられる。
- ・【組合員】ホテルを西側に配置すると商店街からの富士山の眺望を確保できるか？ホテルを東側、公益施設を西側に配置したらどうか？
→【ｺﾝﾈ】富士山の眺望に関しては、今後も検討したい。
- ・【ｺﾝﾈ】大都市では商業主体の再開発も考えられるが、地方都市では難しいので、商業主体ではなく、様々な用途を組み合わせるなど、工夫を行っている。モデルプランについては今後も引き続き検討したい。



★今後の活動予定

組合員の皆様にはアンケート調査にご協力いただき、ありがとうございました。調査結果は4月頃に検討会を開催し、報告する予定です。詳細は改めてご案内いたしますので、ぜひご出席ください。