

ひと・とき・みずの流れるまちづくり

しも かい どう 下 街 道

(区画整理だより)

発行 平成 23 年 9 月 (第 8 号)

発行：新富士駅南整備課
富士市柳島 82 番地の 9

平成 22 年度の事業の施行状況について

昨年度の工事は、主に地区南東部の道路整備を実施しました。

建物等の移転は、14 件完了しました。

平成 22 年度末までの事業の進捗率は、事業費ベースで 22% です。

関係権利者の皆様方には、ご理解とご協力をいただき誠にありがとうございました。



平成 22 年度 工事箇所の写真



写真①

施工前



施工後



写真②



平成 23 年度の事業の施行予定について

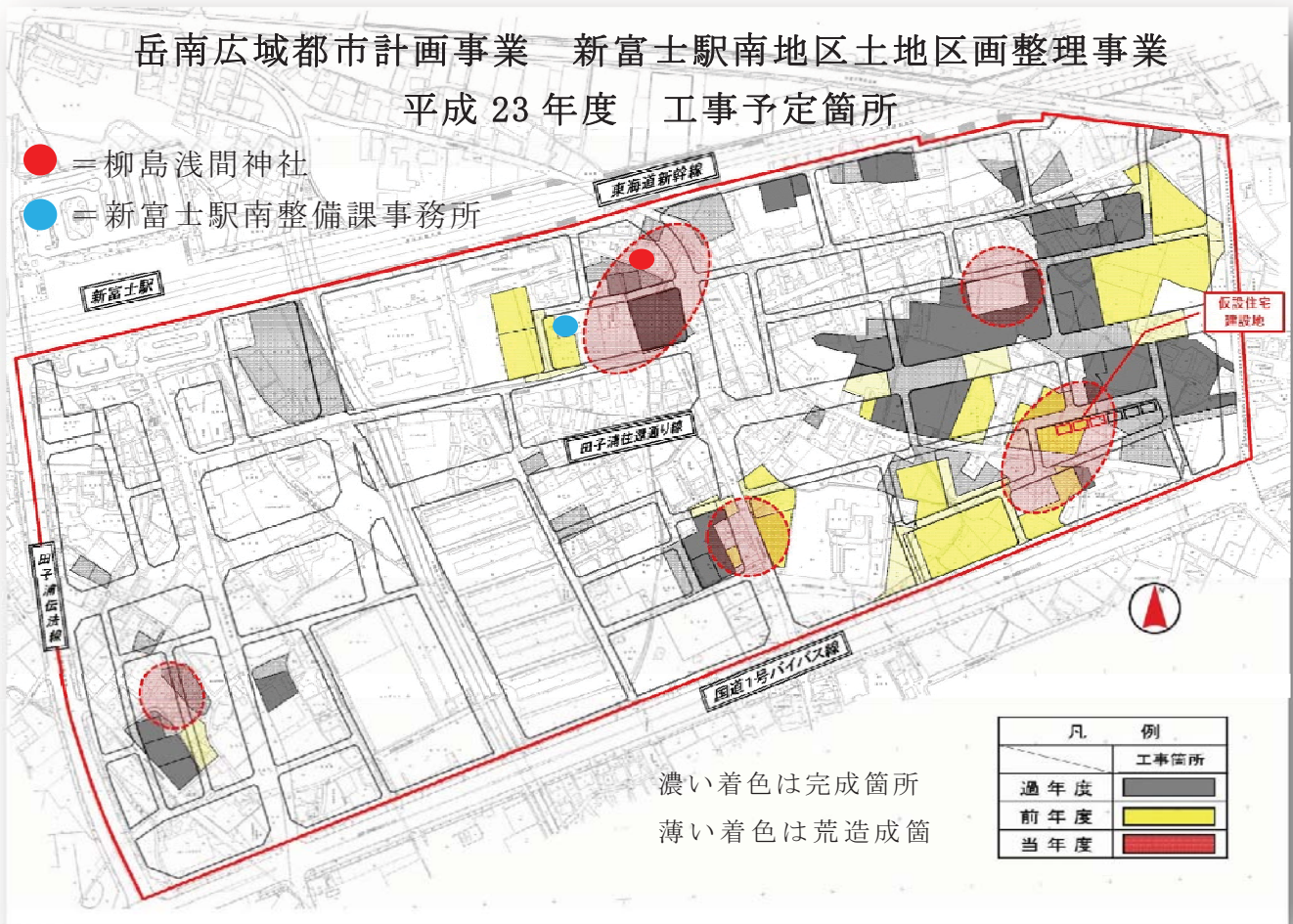
工事は、昨年度と同様、皆様方の仮換地先の造成や上下水道等のライフライン整備を進めていきます。主な工事箇所は下図のとおりです。また、現在ある仮設住宅の西側に、新たに3棟の仮設住宅を建設中です。

工事に際しては、安全等に十分配慮いたしますが、何かお気づきの点がありましたら当課までご連絡ください。

建物等の移転については、昨年度と同程度の件数を予定しています。

また、来年度以降の移転をお願いする方には、順次お声を掛けて、移転の段取り等のご説明をさせていただきたいと考えています。

移転についても、ご不明な点や不安に感じるがありましたら、お気軽にお問合せください。



平成 23 年度の除草の予定について

本年度の市管理地の除草については、5月と7月に実施しました。

今後は概ね次の時期を予定していますが、状況に応じて随時実施していきます。

- ・ 第3回 平成23年9月中旬～9月下旬頃
- ・ 第4回 平成23年12月上旬～12月中旬頃
- ・ 第5回 平成24年2月中旬～2月下旬頃

道路の舗装について

これまで皆様には、施行地区内の整備した道路のうち、未舗装の状態で使用していただいている区間がありました。これは、上下水道等ライフラインの地下埋設工事済みの区間がある程度まとまった段階で、舗装工事を行う計画であったためです。

しかし、これら未舗装の道路では、車両の通行や風により砂埃が飛ぶ状況がみられたため、散水等で対処をしていたところではありますが、根本的な解決に至らず、周辺の権利者の方々はじめ多くの方に大変ご迷惑をおかけしていました。

今後は、道路整備の状況に応じて、順次、本舗装または仮舗装を行っていく方針に変更します。

対応が完了するまでの間、皆様にはご迷惑をおかけしますが、ご理解とご協力をよろしくお願いします。

その他 皆様へのお願いについて

・ 個人情報の保護について

個人情報に関わるお問い合わせについては、権利者ご本人以外の方にはお答えできません。代理で調査等をされる方は、委任状等により権利者との関係を明らかにしていただく必要があります。

・ 権利の異動届について

土地区画整理事業地区内の土地に関して、売買・相続等により所有権・借地権等が変更した場合は、新富士駅南整備課まで届出をお願いします。

・ 土地区画整理法の許可について

土地区画整理事業の施行地区内において、建築行為やブロック塀、フェンス等の工作物を設置しようとする場合は、事前に土地区画整理法第76条の許可申請をお願いします。

また、宅地の造成高や道路及び隣地境界からの壁面後退等について定めた地区計画を、事前に確認していただきますようお願いします。

・電柱移設へのご協力について

土地区画整理事業では、建物移転の際に電柱の移転も同時に行われますが、移転先での電柱の受け入れに関しては、皆様方のご協力が必要となります。

電柱を宅地内に設置することで、道路での視野が広がり、歩行者や自転車等の通行がより安全になります。

職員の異動について

今年度の人事異動では、3名の職員が転出し、新たに4名の職員が転入しました。新体制は次のとおりです。(○印は転入職員です。)

【課長】 ○^{あいばとしひこ}相場俊彦

【換地補償担当】 換地及び移転補償業務を主に担当します。

ひはらかずお さいとうよしじ ごとうあきひろ いしいはるお ひなたよしの
日原一男、齊藤芳二、後藤彰広、○石井治雄、日向良乃

【工事担当】 工事及び事業計画を主に担当します。

しまだはじめ こばやしじゅん もちづきけんじ いづかゆういちろう さいとうゆうすけ やまもとゆきひろ
島田肇、○小林淳、望月健司、飯塚祐一郎、齋藤勇介、○山本幸洋

以上12名、地区の皆様とともに、安心して暮らせるまちづくりを目指して、事業の推進に励んでまいりますので、どうぞよろしくをお願いします。

※新富士駅南整備課のホームページを開設しています。

富士市HP (<http://www.city.fuji.shizuoka.jp/>) トップページ > 「分野別情報ボックス」 > 「所属別の情報」 > 「都市整備部」 > 「新富士駅南整備課」

新富士駅南地区土地区画整理事業の仮換地、補償、工事等についてのご質問、ご要望、お問い合わせは、次の連絡先までお願いします。

【新富士駅南整備課】

〒416-0932 静岡県富士市柳島82番地の9

TEL 0545-65-7680

FAX 0545-65-8223

e-mail shinfuji@div.city.fuji.shizuoka.jp

