

# 物 件 調 査 書

物件番号	5 - 3		売却価格		14,650,000円		
土地の所在			登記地目	現況地目	登記地積	現況地積	備考
富士市天間字高田16番1			宅地	宅地	310.94㎡	310.94㎡	
法令等に基づく制限	用途地域	工業地域		斜線制限	道路・隣地		
	建ぺい率	60%		日影規制	なし		
	容積率	200%		その他			
処理供給施設の状況	種類	利用可能な施設	設置状況等	連絡先			
	電気	東京電力グループ他	可	東京電力エナジーパートナー(株)沼津カスタマーセンター TEL 0120-995-902			
	上水道	市水	可	富士市上下水道お客様センター TEL 0545-67-2873			
	下水道	公共下水	可				
	ガス	都市ガス		無			
		プロパン		可			
交通機関	種類	案 内					
	鉄道	JR身延線「富士根駅」まで徒歩約4分					
	デマンドタクシー	天間地区デマンドタクシー「天間小学校」まで徒歩約4分					
公共施設等物件からの直線距離	公共施設名		距離等	公共施設名		距離等	
	天間小学校		約250m				
	鷹岡中学校		約1,650m				
	天間まちづくりセンター		約600m				
留意事項	本物件が接する県道鷹岡柚木線は、未整備の都市計画道路です。詳細は、都市						
	計画課、道路整備課にお問い合わせ下さい。						

# 案内図

この図は、各区画のおおよその位置を示すものであり、  
各区画線については、正確なものではありません。



JR身延線

物件番号 5 - 3

天間小学校

県道  
鷹岡柚木線

縮尺 1 : 1500

