

参 考 资 料

平成28年度末 富士市土地開発公社保有土地残高表

単位：件、円

事業名	取得地先	取得年度	期末残高						長期保有土地 (5年以上)		
			面積 (㎡)	用地費	補償費	支払利息	諸経費	合計	件数	面積 (㎡)	金額
街路事業			9,133.18	571,549,604	830,224,411	17,297,570	14,781,957	1,433,853,542	5	2,029.91	209,518,535
本市場大淵線 (傘木上)	大淵21件	H24, 25, 26, 27, 28	1,462.23	87,734,297	292,452,804	303,581	1,396,320	381,887,002			
中島林町線	松岡1件	H6	330.57	52,560,630	0	8,010,498	306,191	60,877,319	1	330.57	60,877,319
左富士臨港線 (青葉台)	今泉6件	H21, 26, 27, 28	609.00	42,142,800	58,890,183	288,375	950,380	102,271,738	1	0.00	14,556,635
左富士臨港線 (青葉台東)	今泉3件	H21, 23, 28	1,906.61	120,838,275	54,696,182	1,355,002	1,785,390	178,674,849	1	1,355.57	85,603,707
富士駅南口田子浦線	横割一丁目5件、水戸島本町7件	H5, 24, 25, 26, 28	668.64	85,244,351	109,885,904	6,394,445	1,396,753	202,921,453	1	115.77	34,163,039
五味島岩本線 (岩松)	松岡10件、岩本1件	H27, 28	1,096.21	67,538,074	226,869,996	250,838	3,956,920	298,615,828			
本市場大淵線 (中野東三ッ倉14号線)	大淵1件	H27	12.73	133,665	0	191	451,640	585,496			
本市場大淵線 (弥生線交差点)	伝法4件、香西新田1件	H25, 28	814.21	10,656,552	282,765	7,457	717,400	11,664,174			
大淵横沢10号線	大淵1件	H27	2,004.98	91,020,960	87,146,577	255,791	3,614,520	182,037,848			
漁港富士川口線	中丸1件	H16	228.00	13,680,000	0	431,392	206,443	14,317,835	1	228.00	14,317,835
公園事業			3,050.72	132,850,800	95,321,287	1,347,538	2,222,929	231,742,554	2	1,122.51	68,161,813
比奈公園	比奈4件	H21, 22, 27, 28	2,018.96	73,401,480	53,837,556	1,198,533	2,192,929	130,630,498	2	1,122.51	68,161,813
原田公園	原田3件	H27	1,031.76	59,449,320	41,483,731	149,005	30,000	101,112,056			
道路事業			260.03	11,727,865	0	7,999	7,000	11,742,864			
新富士インター城山線	大淵1件	H28	223.21	9,040,005	0	0	5,000	9,045,005			
新々富士川橋	松岡1件	H24	36.82	2,687,860	0	7,999	2,000	2,697,859			
河川事業			2,044.58	65,527,692	4,544,130	142,753	30,000	70,244,575			
伝法沢川 (未広町地区) 雨水貯留池	大淵1件	H24	768.57	37,583,073	4,544,130	85,821	15,000	42,228,024			
松原川 (一色地区) 雨水貯留池	一色1件	H24	1,276.01	27,944,619	0	56,932	15,000	28,016,551			
教育事業			1,358.08	95,023,154	23,877,901	164,145	40,000	119,105,200			
岩松中学校	松岡3件	H24, 26, 28	1,358.08	95,023,154	23,877,901	164,145	40,000	119,105,200			
その他公共事業			1,517.00	15,170,000	16,562,508	47,339	1,464,760	33,244,607			
青葉台まちづくりセンター駐車場	一色1件	H27	1,517.00	15,170,000	16,562,508	47,339	1,464,760	33,244,607			
合 計			17,363.59	891,849,115	970,530,237	19,007,344	18,546,646	1,899,933,342	7	3,152.42	277,680,348

■事業別長期保有土地（5年以上）

（単位：円）

事業名	平成28年度末				（参考）平成27年度末	
	面積(m ²)	件数	金額	金額構成比	金額	金額構成比
街路事業	2,029.91	5	209,518,535	75.5%	238,298,120	74.6%
公園事業	1,122.51	2	68,161,813	24.5%	81,332,364	25.4%
計	3,152.42	7	277,680,348	100.0%	319,630,484	100.0%

■富士市土地開発公社の保有土地

（単位：円）

区分	平成28年度末			（参考）平成27年度末	
	面積(m ²)	金額	金額構成比	金額	金額構成比
5年未満 (H24.4~H29.3)	14,211.17	1,622,252,994	85.3%	2,372,885,423	88.1%
5年以上10年未満 (H19.4~H24.3)	2,478.08	168,368,082	8.9%	183,894,636	6.8%
10年以上 (~H19.3)	674.34	109,312,266	5.8%	135,735,848	5.1%
計	17,363.59	1,899,933,342	100.0%	2,692,515,907	100.0%